



LEGENDA

hranice staveniště / hranice území dotčeného stavbou

LEGENDA STÁVAJÍCÍHO STAVU

315/1 katastr / hranice parcel s jejich označením  
stávající budovy  
zpevněná plocha - beton / asfaltobeton  
zpevněná plocha - pochozí - betonová zámková dlažba  
nezpevněná plocha - pochozí - stávající trávník  
výškové body stávajícího terénu

stávající dopravní značka / informační tabule  
stávající veřejné osvětlení  
stávající odpadní koše  
stávající hydrant

LEGENDA INVENTARIZACE

SK skupina keřů určená k odstranění nevyžadující povolení  
SK skupina keřů určená k odstranění vyžadující povolení  
stromy stávající listnaté  
stromy stávající jehličnaté  
stromy určené k odstranění nevyžadující povolení  
stromy určené k odstranění podléhající povolení  
navrhované stromy

PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

bourací práce - odstranění betonové zídky  
bourací práce - odstranění asfaltové plochy včetně podkladních vrstev  
bourací práce - odstranění stávajících obrubníků včetně základů  
vyznačení pozice kopané sondy

POZNÁMKA

- Odstranění betonových zahradních obrubníků lemuujících zpevněnou plochu, včetně všech základových konstrukcí a podkladních vrstev, s jejich následným využitím v projektu není uvažováno
- Odstranění asfaltové plochy včetně podkladních vrstev o celkové tloušťce 250 mm, oblast odstranění je stanovena ve výkresu
- Odstranění zídky z vápenopiskových cihel 150x85x300 mm, výšky 100 mm, včetně základových konstrukcí
- Odstranění dřevěných laviček, včetně případných základových a kotvicích konstrukcí, s jejich následným využitím v projektu není uvažováno
- Odstranění herních prvků a mobiliáře, včetně základových a kotvicích konstrukcí, s jejich následným využitím v projektu není uvažováno
- Stávající betonová zídka v 45cm bude očištěna - povrch bude očištěn tryskajícím pískem
- Uvolněné žulové kostky obvodového obložení a vypadané kameny uvnitř fontány budou doplněny a podklad lokálně opraven. Povrch bude očištěn od mechu a nečistot. V rámci stavby bude zahrnuto uvedení kašny do provozu po zimní odstávce spočívající v napuštění akumulačního bazénu, vyčištění, vyzkoušení provozu a provedení revize elektro. Veškeré zásahy musí být předem konzultovány a schváleny OŽP MČ Praha 12.
- Technologie kašny - stávající poklop bude odstraněn, výšky bude nadstavěna betonovou skruží a shora bude opatřeno novým poklopem vhodným pro zadržování
- Asfaltová plocha kolem kašny bude ponechána, její povrch bude na několika místech provrtán pro lepší odtok vody a nová zpevněná plocha bude realizována na ni. Navýšení plochy v nejvyšším bodě budeš 150 mm. Plocha bude spádována od severu k jihu.

Veškeré stavební činnosti musí probíhat na pozemku investora a nesmí zasahovat mimo staveniště vytyčené na pozemku investora. Nesmí dojit k znečištění či narušení sousedních pozemků. Rovněž platí pro zařízení staveniště a depozit ponechávaných herních prvků a mobiliáře.

Rozměry konstrukcí a skladeb jsou pouze přibližně stanovené na základě provedených sond a poskytnutého geodetického zameření, nutno ověřit přímo na stavbě.

Stavební činnosti nesmí dojit k poškození stávajících stromů, včetně kořenové soustavy. Veškeré práce v bezprostřední blízkosti stromů a jejich kořenů budou prováděny ručně. Novými konstrukcemi nesmí dojit k přímému zasažení jakýchkoliv kořenů stromů.

Ponechávané betonové zídky a kašna musí být po celou dobu výstavby ochráněny proti mechanickému poškození, stavebním stroji a mechanizacím

Rozměry navržené zpevněné plochy budou určeny v rámci AD

Veškeré nejasnosti nebo zjištění rozporu v projektové dokumentaci je nutné kontaktovat architekta projektu a nejasnosti nebo konflikt s ním vyřešit, za neschválené změny nepřebírá autor projektu zodpovědnost.

SKLADBA ZP1  
- Nášlapná vrstva z asfaltu 30 mm  
- Podkladní betonová vrstva 50 mm

- Původní terén  
Skutečné tloušťky nutno ověřit provedením sondy zpevněnou plochou (byla provedena sonda S1 pouze neinvazivní metodou, v místě poškození asfaltové plochy)

Název stavby:

Přeměna sídlištních ploch – II. etapa - Fontána Jablko

Nadmořská výška: 0,000 = 236,800 m n. m. Číslo zakázky: 247-05

Obec: Praha [554782] Katastrální území: Modřany [728616] Parcelní číslo: 4400/448

Stavebník: Městská část Praha 12  
adresa: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany ČR  
IČO: 00231151  
tel.: +420 244 028 208, email: informace@praha12.cz  
zastoupeno: Ing. Vojtěch Kos, MBA, starosta  
tel.: +420 774 466 560, email: kos.vojtech@praha12.cz

Generální projektant: HUA HUA ARCHITECTS s.r.o.  
Porážka 459/2, Brno 602 00  
IČO: 095 46 146  
tel.: +420 773 264 222, email: info@huahua.cz; dat. schránka: xj2kmba www.huahua.cz

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Václav Kocián  
tel.: +420 773 264 222, email: kocian@huahua.cz

Projektant profesní částí: Ing. arch. Václav Kocián  
tel.: +420 773 264 222, email: kocian@huahua.cz

vypracovala: Ing. Barbora Malá  
tel.: +420 737 200 644, email: projekce@huahua.cz

Schéma objektu: Autorizační razítko:

Měřítko: 1:100 Formát: 610 x 297 mm Orientace:  
Stavební objekt: SO 01 Revitalizace sídlištní plochy  
Část projektu: D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

Stupeň zpracování projektu: Dokumentace pro výběr dodavatele  
Název výkresu: Číslo paré:

Situace - bourací práce

Datum: 09.01.2026 Revize: 00 Číslo výkresu: D.1.1.3.1